

**ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ	A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ.Μ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ
ΟΜΑΔΑ Α	ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	Υ.01	Ισοπεδώσεις - Διαμορφώσεις	μ <sup>2</sup>	1,50 €
		Υ.02	Σύνδεση με δίκτυο ΔΕΗ	αποκ.	Παρατήρηση 5
		Υ.03	Σύνδεση με δίκτυο ΟΤΕ	αποκ.	Παρατήρηση 5
		Υ.04	Σύνδεση με δίκτυο ύδρευσης	αποκ.	Παρατήρηση 5
		Υ.05	Σύνδεση με δίκτυο αποχέτευσης	αποκ.	Παρατήρηση 5
		Υ.06	Κατασκευή βόθρου	αποκ.	Παρατήρηση 4
		Υ....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΟΜΑΔΑ Β	ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ	ΠΧ.01	Περίφραξη με σενάζ (0,20μ*0,40μ σκυροδέματος), σίτα και πάσσαλοι συνολικού ύψους 1,80 μ	μ.μ.	40,00 €
		ΠΧ.02	Περίφραξη με σενάζ (0,20μ*0,40μ σκυροδέματος) και κιγκλίδωμα συνολικού ύψους 1,20 μ	μ.μ.	70,00 €
		ΠΧ.03	Περίφραξη με τοιχείο (0,20μ*1,00μ σκυροδέματος) και κιγκλίδωμα συνολικού ύψους 1,80 μ	μ.μ.	120,00 €
		ΠΧ.04	Περίφραξη με τοιχείο (0,20μ*1,00μ σκυροδέματος), σίτα και πάσσαλοι συνολικού ύψους 1,80μ	μ.μ.	90,00 €
		ΠΧ.05	Περίφραξη με λιθοδομή	μ <sup>2</sup>	80,00 €
		ΠΧ.06	Εσωτερική οδοποιία		Παρατήρηση 4
		ΠΧ.07	Ασφαλτόστρωση (βάση - υπόβαση - τάπητας)	μ <sup>2</sup>	18,00 €
		ΠΧ.08	Αίθριος (αύλειος) χώρος	μ <sup>2</sup>	Παρατήρηση 4
		ΠΧ.09	Χώρος πρασίνου (χλοοτάπητας - σπορά)	μ <sup>2</sup>	5,00 €
		ΠΧ.10	Χώρος πρασίνου (έτοιμος χλοοτάπητας)	μ <sup>2</sup>	10,00 €
		ΠΧ.11	Φυτεύσεις	αποκ.	Παρατήρηση 4
		ΠΧ.12	Υπαίθριος χώρος στάθμευσης	αποκ.	Παρατήρηση 4
		ΠΧ.13	Διαμόρφωση με 3Α	μ <sup>2</sup>	4,00 €
		ΠΧ.14	Πλακοστρώσεις με υπόστρωμα σκυροδέματος και λίθινες πλάκες	μ <sup>2</sup>	45,00 €
		ΠΧ.15	Πλακοστρώσεις με πλάκες πεζοδρομίου	μ <sup>2</sup>	25,00 €
		ΠΧ.16	Κυβόλιθοι	μ <sup>2</sup>	15,00 €
		ΠΧ.17	Κράσπεδα	μ.μ.	15,00 €
		ΠΧ....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΟΜΑΔΑ Γ	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	01.01	Γενικές εκσκαφές γαιώδεις	μ <sup>3</sup>	4,00 €
		01.02	Γενικές εκσκαφές ημιβραχώδης	μ <sup>3</sup>	6,00 €
		01.03	Γενικές εκσκαφές βραχώδεις	μ <sup>3</sup>	15,00 €
		01.04	Επιχώσεις με προϊόντα εκσκαφής	μ <sup>3</sup>	3,50 €
		01.05	Ειδικές επιχώσεις	μ <sup>3</sup>	15,00 €
		01....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
	ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	02.01	Οπλισμένο σκυρόδεμα C16/20	μ <sup>3</sup>	250,00 €
		02.02	Οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25	μ <sup>3</sup>	255,00 €
		02.03	Οπλισμένο σκυρόδεμα C25/30	μ <sup>3</sup>	260,00 €
		02.04	Οπλισμένο σκυρόδεμα C30/37	μ <sup>3</sup>	265,00 €
		02.05	Άοπλο σκυρόδεμα δαπέδων	μ <sup>3</sup>	125,00 €
		02.06	Εξισωτικές στρώσεις	μ <sup>2</sup>	12,00 €
		02.07	Επιφάνειες εμφανούς σκυροδέματος	μ <sup>2</sup>	15,00 €
		02.08	Σενάζ δρομικά	μ.μ.	12,00 €
		02.09	Σενάζ μπατικά	μ.μ.	24,00 €
		02.10	Μανδύας χυτού σκυροδέματος	μ <sup>3</sup>	365,00 €

ΟΜΑΔΑ Δ			02.11	Μανδύας εκτοξευμένου σκυροδέματος	μ <sup>2</sup>	265,00 €
			02.12	Ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα δαπέδων	μ <sup>3</sup>	170,00 €
			02....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
		ΤΟΙΧΟΠΟΙΕΣ	03.01	Λιθοδομές με κοινούς λίθους	μ <sup>2</sup>	80,00 €
			03.02	Λιθοδομές με λαξευτούς λίθους	μ <sup>2</sup>	100,00 €
			03.03	Αργολιθ/μές δι' ασβεστ/ματος	μ <sup>3</sup>	150,00 €
			03.04	Πλινθοδομές δρομικές	μ <sup>3</sup>	14,00 €
			03.05	Πλινθοδομές μπατικές	μ <sup>2</sup>	25,00 €
			03.06	Τσιμεντολιθοδομές	μ <sup>2</sup>	20,00 €
			03.07	Τοίχοι γυψοσανίδων απλοί	μ <sup>2</sup>	20,00 €
			03.08	Τοίχοι γυψοσανίδων απο 2 πλευρές	μ <sup>2</sup>	30,00 €
			03.09	Τοίχοι γυψοσανίδων με 2 γύψους ανά πλευρά	μ <sup>2</sup>	40,00 €
			03.10	Τοίχοι γυψοσανίδων απλοί (ανθυγρή γυψ/δα)	μ <sup>2</sup>	25,00 €
			03.11	Τοίχοι γυψοσανίδων απο 2 πλευρές (ανθυγρή γυψ/δα)	μ <sup>2</sup>	35,00 €
			03.12	Τοιχοποιία από YTONG (15cm)	μ <sup>2</sup>	30,00 €
			03....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
		ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	04.01	Αβεστοκονιάματα τριπτά	μ <sup>2</sup>	12,00 €
			04.02	Αβεστοκονιάματα τριπτά (με kourasanit)	μ <sup>2</sup>	22,00 €
			04.03	Επιχρίσματα χωριάτικου τύπου	μ <sup>2</sup>	16,00 €
			04.04	Έτοιμο επίχρισμα	μ <sup>2</sup>	15,00 €
			04.05	Έτοιμο επίχρισμα θερμοπρόσοψης	μ <sup>2</sup>	20,00 €
			04.06	Αρμολογήματα ακατέργαστων όψεων λιθοδομών (με αμμοβολή)	μ <sup>2</sup>	20,00 €
			04....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
		ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ	05.01	Με πλακίδια πορσελάνης	μ <sup>2</sup>	40,00 €
			05.02	Με λίθινες πλάκες	μ <sup>2</sup>	35,00 €
			05.03	Με ορθογωνισμένες πλάκες	μ <sup>2</sup>	40,00 €
			05.04	Με πέτρα στενάρι	μ <sup>2</sup>	70,00 €
			05.05	Με πλάκες μαρμάρου (γρανίτης)	μ <sup>2</sup>	100,00 €
			05.06	Ξύλινα διαζώματα αργολιθοδομών με βερνικόχρωμα	μ.μ	15,00 €
			05.07	Επενδύσεις με διακοσμητικά τούβλα	μ <sup>2</sup>	45,00 €
			05.08	Με πατητή τσιμεντοκονία	μ <sup>2</sup>	32,00 €
			05....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
		ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ	06.01	Με χονδρόπλ. ακανον. πάχους	μ <sup>2</sup>	32,00 €
			06.02	Με λίθινες πλάκες (καρύστ. κλπ)	μ <sup>2</sup>	35,00 €
			06.03	Επίστρωση με χειροποίητες πλάκες	μ <sup>2</sup>	40,00 €
			06.04	Με πλάκες μαρμάρου (γρανίτης)	μ <sup>2</sup>	100,00 €
			06.05	Με πλακίδια κεραμικά ή πορσελ	μ <sup>2</sup>	40,00 €
			06.06	Με λωρίδες σουηδικής ξυλείας	μ <sup>2</sup>	50,00 €
			06.07	Με λωρίδες αφρικανικής ξυλείας	μ <sup>2</sup>	90,00 €
			06.08	Με λωρίδες δρυός	μ <sup>2</sup>	80,00 €
			06.09	Δάπεδο ραμπote με ξύλο καστανιάς πλήρης	μ <sup>2</sup>	120,00 €
			06.10	Βιομηχανικό δάπεδο (και το σκυρόδεμα)	μ <sup>2</sup>	30,00 €
			06.11	Βιομηχανικό δάπεδο (και το σκυρόδεμα) με επάλειψη ρητίνης	μ <sup>2</sup>	40,00 €
			06.12	Δάπεδο παρκέ κολλητό	μ <sup>2</sup>	45,00 €
			06.13	Δάπεδο με laminate	μ <sup>2</sup>	30,00 €
			06.14	Με πατητή τσιμεντοκονία	μ <sup>2</sup>	30,00 €
			06....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
			07.01	Πόρτες πρεσσαριστές κοινές	μ <sup>2</sup>	120,00 €

ΟΜΑΔΑ Ε	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	07.02	Πόρτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από MDF	μ <sup>2</sup>	180,00 €
		07.03	Πόρτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από δρύ, καρυδιά κ.λ.π.	μ <sup>2</sup>	290,00 €
		07.04	Εξώθυρες καρφωτές περαστές από ξύλο καστανιάς	μ <sup>2</sup>	320,00 €
		07.05	Υαλοστάσια και εξωστόθυρες από ξύλο καστανιάς	μ <sup>2</sup>	300,00 €
		07.06	Υαλοστάσια από σουηδική ξυλεία	μ <sup>2</sup>	220,00 €
		07.07	Υαλοστάσια από ορεγκονταιν	μ <sup>2</sup>	280,00 €
		07.08	Σκούρα από σουηδική ξυλεία	μ <sup>2</sup>	180,00 €
		07.09	Σκούρα από ορεγκονταιν	μ <sup>2</sup>	280,00 €
		07.10	Σιδερένιες πόρτες	μ <sup>2</sup>	120,00 €
		07.11	Σιδερένια παράθυρα	μ <sup>2</sup>	120,00 €
		07.12	Σιδερένια παράθυρα με κάγκελα	μ <sup>2</sup>	150,00 €
		07.13	Βιτρίνες αλουμινίου	μ <sup>2</sup>	200,00 €
		07.14	Ανοιγόμενα - περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου (χωρίς ρολό) λευκά	μ <sup>2</sup>	400,00 €
		07.15	Ανοιγόμενα - περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου (με ρολό) λευκά	μ <sup>2</sup>	450,00 €
		07.16	Ανοιγόμενα - ανακλινόμενα κουφώματα συνθετικά PVC (χωρίς ρολό) λευκά	μ <sup>2</sup>	350,00 €
		07.17	Ανοιγόμενα - ανακλινόμενα κουφώματα συνθετικά PVC (με ρολό) λευκά	μ <sup>2</sup>	400,00 €
		07.18	Ανοιγόμενα - περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου (χωρίς ρολό) έγχρωμα	μ <sup>2</sup>	450,00 €
		07.19	Ανοιγόμενα - περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου (με ρολό) έγχρωμα	μ <sup>2</sup>	500,00 €
		07.20	Ανοιγόμενα - ανακλινόμενα κουφώματα συνθετικά PVC (χωρίς ρολό) με σίτα έγχρωμα	μ <sup>2</sup>	400,00 €
		07.21	Ανοιγόμενα - ανακλινόμενα κουφώματα συνθετικά PVC (με ρολό) με σίτα έγχρωμα	μ <sup>2</sup>	450,00 €
		07.22	Σκούρα αλουμινίου	μ <sup>2</sup>	200,00 €
		07.23	Εσωτερική πόρτα λευκή	μ <sup>2</sup>	200,00 €
		07.24	Εσωτερική πόρτα έγχρωμη	μ <sup>2</sup>	250,00 €
		07.25	Μονόφυλλη πυράντοχη πόρτα T30 έως T90 πλήρως εξοπλισμένη	τεμ	700,00 €
		07.26	Δίφυλλη πυράντοχη πόρτα T30 έως T90 πλήρως εξοπλισμένη	τεμ	1.200,00 €
		07....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
	ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ	08.01	Ντουλάπες κοινές υπνοδωματίου	μ <sup>2</sup> οψης	160,00
		08.02	Ντουλάπες ανιγκρέ	μ <sup>2</sup> οψης	230,00
		08.03	Ντουλάπια κουζίνας κοινά	μ.μ.	220,00
		08.04	Ντουλάπια κουζίνας από συμπαγή ξυλεία	μ.μ.	300,00
		08....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
	ΜΟΝΩΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ	09.01	Θερμομόνωση - υγραμόνωση δώματος	μ <sup>2</sup>	35,00 €
		09.02	Θερμομόνωση κατακόρυφων επιφανειών	μ <sup>2</sup>	10,00 €
		09.03	Υγραμόνωση τοιχείων υπογείου	μ <sup>2</sup>	10,00 €
		09.04	Υγραμόνωση δαπέδων επι εδάφους	μ <sup>2</sup>	8,00 €
		09.05	Θερμοπρόσοψη εξωτερικών επιφανειών	μ <sup>2</sup>	40,00 €
		09....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
	ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ	10.01	Κατώφλια, επίστρωση στηθαίων, ποδιές παραθ., μπαλκονιών	μ.μ.	40,00 €
		10.02	Μαρμαροεπένδυση βαθμίδος (με μάρμαρο Καβάλας)	μ.μ.	65,00 €
		10....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
	ΙΑ Σ	11.01	Βαθμίδες και πλατύσκαλα εκ ξυλείας δρυός	μ.μ.	120,00 €

ΟΜΑΔΑ ΣΤ

ΚΛΙΝ ΚΕ:	11.02	Ξύλινη επένδυση βαθμίδας πλήρης	μ.μ	50,00 €
	11....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ	12.01	Από γυψοσανίδες	μ <sup>2</sup>	25,00 €
	12.02	Από γυψοσανίδες ανθυγρές	μ <sup>2</sup>	33,00 €
	12.03	Από πλάκες ορυκτών ινών σε μεταλλικό σκελετό	μ <sup>2</sup>	27,00 €
	12.04	Επένδυση οροφής με λεπτοσανίδες πλήρης	μ <sup>2</sup>	35,00 €
	12....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ	13.01	Κεραμοσκεπή με φουρούσια εδραζόμενη σε πλάκα σκυροδέματος	μ <sup>2</sup>	60,00 €
	13.02	Ξύλινη στέγη αυτοφερόμενη με κεραμίδια (εμφανής)	μ <sup>2</sup>	80,00 €
	13.03	Επικεράμωση πλάκας σκυροδέματος	μ <sup>2</sup>	30,00 €
	13....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΣΤΗΘΑΙΑ	14.01	Από οπλισμένο σκυρόδεμα	μ.μ.	40,00 €
	14.02	Από δρομική πλινθοδομή	μ.μ.	30,00 €
	14.03	Από κιγκλίδωμα σιδερένιο	μ.μ.	60,00 €
	14.04	Από κιγκλίδωμα αλουμινίου	μ.μ.	70,00 €
	14.05	Από κιγκλίδωμα ινός με τζάμι σεκιουριτ	μ.μ.	220,00 €
	14.06	Από κιγκλίδωμα ινός	μ.μ.	180,00 €
	14.07	Από κιγκλίδωμα ξύλινο	μ.μ.	80,00 €
	14....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	15.01	Υδροχρωματισμοί απλοί	μ <sup>2</sup>	5,00 €
	15.02	Υδροχρωματισμοί με σπατουλάρισμα	μ <sup>2</sup>	6,00 €
	15.03	Πλαστικά επί τοίχου	μ <sup>2</sup>	8,00 €
	15.04	Πλαστικά σπατουλαριστά	μ <sup>2</sup>	12,00 €
	15.05	Τσιμεντοχρώματα	μ <sup>2</sup>	10,00 €
	15.06	Ντουκοχρώματα	μ <sup>2</sup>	12,00 €
	15.07	Βερνικοχρωματισμός ξύλινων επιφανειών	μ <sup>2</sup>	14,00 €
	15....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΔΙΑΦΟΡΕ Σ ΟΙΚΟΔ/ΚΕ Σ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	16.01	Τζάκι απλό	αποκ	1.100,00 €
	16.02	Τζάκι με καπνοδόχο (κτιστό)	αποκ	1.800,00 €
	16.03	Τζάκι ενεργειακό	αποκ	2.500,00 €
	16....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	17.01	Πλήρες σέτ λουτρού	αποκ	700,00 €
	17.02	Σέτ w.c.	αποκ	350,00 €
	17....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΥΔΡΑΥΛΙΚΕ Σ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	18.01	Υδρευση - αποχέτευση κουζίνας, λουτρού, w.c. (σωληνώσεις)	αποκ	1.000,00 €
	18.02	Υδρευση - αποχέτευση κουζίνας, λουτρού, w.c. (συνδέσεις)	αποκ	500,00 €
	28....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	19.01	Κεντρική θέρμανση (σωληνώσεις)	αποκ	Παρατήρηση 4
	19.02	Κεντρική θέρμανση (συνδέσεις, σώματα, καυστήρας, λέβητας)	αποκ	Παρατήρηση 4
	19.03	Ενδοδαπέδια θέρμανση και ψύξη (σωληνώσεις, συνδέσεις, σώματα. Η αντλία θερμότητας στον εξοπλισμό)	μ2/κατ	50,00 €
	19....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
ΑΣΕΙΣ	20.01	Πλήρης ηλεκτρ/γική εγκατάσταση (ασθενή και ισχυρά ρεύματα) κατοικίας (σωληνώσεις)	αποκ	Παρατήρηση 4

ΟΜΑΔΑ Ζ	ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤ	20.02	Πλήρης ηλεκτρ/γική εγκατάσταση (ασθενή και ισχυρά ρευματα) κατοικίας (καλοδιώσεις, ρευματολήπτες)	αποκ	Παρατήρηση 4
		20.03	Πλήρης ηλεκτρ/γική εγκατάσταση (ασθενή και ισχυρά ρευματα) καταστήματος (σωληνώσεις)	αποκ	Παρατήρηση 4
		20.04	Πλήρης ηλεκτρ/γική εγκατάσταση (ασθενή και ισχυρά ρευματα) καταστήματος (καλοδιώσεις, ρευματολήπτες)	αποκ	Παρατήρηση 4
		20....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ	21.01	Ανελκυστήρας μέχρι 4 στάσεις	αποκ	15.000,00 €
		21.02	Προσαύξηση ανά στάση πέραν των 4ων	/στάση	1.200,00 €
		21.03	Αναβατόριο ΑΜΕΑ	αποκ	Παρατήρηση 4
		21....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
	ΔΙΑΦ. Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	22.01	Ηλιακός συλλέκτης	τεμ	1.100,00 €
		22....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4
	ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	23.01	Μεταλλικός σκελετός	κιλ	2,20 €
		23.02	Πάνελ με μόνωση μέχρι 5εκ.	μ2	27,00 €
		23.03	Πάνελ με μόνωση 8-10εκ	μ2	50,00 €
		23.04	Πάνελ με μόνωση υγειονομικού τύπου	μ2	35,00 €
		23.05	Υδρορροές	μ.μ.	25,00 €
		23....	Άλλο....		Παρατήρηση 3 & 4

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
παρατήρηση 1	Όλες οι τιμές θα αφορούν εργασίες ολοκληρωμένες (υλικά, εργασία, ασφαλιστικές εισφορές)
παρατήρηση 2	Μπορούν να γίνουν δεκτές τιμές μονάδας μεγαλύτερες από τις παραπάνω σε ποσοστό έως 10% μόνο κατά περίπτωση σε απομακρυσμένες περιοχές και εφόσον αυτό τεκμηριώνεται επαρκώς
παρατήρηση 3	Μπορούν να προστεθούν επιπλέον εργασίες από τις παραπάνω για τις οποίες θα υπάρχει σχετική τεκμηρίωση και κοστολόγηση
παρατήρηση 4	Για τις εργασίες οι οποίες είτε είναι κατ' αποκοπή είτε δεν υπάρχει τιμή μονάδας στον παραπάνω πίνακα, ο υποψήφιος επενδυτής τις κοστολογεί κατά περίπτωση και ανάλογα με την φύση της επένδυσης του, με ταυτόχρονη τεχνική περιγραφή και συνημμένη προσφορά. Εφόσον το μοναδιαίο (ανά τεμάχιο) κόστος αυτών υπερβαίνει, σε αξία τα 5.000,00€, απαιτούνται δύο (2) συγκρίσιμες προσφορές για το εν λόγω τεμάχιο, ενώ σε αντίθετη περίπτωση τουλάχιστον μία (1)
παρατήρηση 5	Οι συνδέσεις με τα δίκτυα (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, κ.λ.π.) υπολογίζονται ανάλογα με το τιμολόγιο του φορέα σύνδεσης
παρατήρηση 6	Η τιμή της στέγης συμπεριλαμβάνει μόνωση και βερνικοχρωματισμούς (όπου απαιτείται)
παρατήρηση 7	Στην τιμή μονάδας των εργασιών που αφορούν τις στρώσεις δαπαδέων έχει υπολογιστεί και το σοβατοπύ